OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ANSERMA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2505215503114539138 **Nro Matrícula: 103-25828**

Pagina 1 TURNO: 2025-103-1-5707

Impreso el 21 de Mayo de 2025 a las 10:47:18 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 103 - ANSERMA DEPTO: CALDAS MUNICIPIO: VITERBO VEREDA: VITERBO
FECHA APERTURA: 06-06-2013 RADICACIÓN: 2013-103-6-975 CON: ESCRITURA DE: 04-06-2013
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UNIDAD TRES LOCAL 102-PRIMER Y SEGUNDO PISO con area de CUATROSCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS (440.00 MTS2) coeficiente de propiedad 32.4% cuyos linderos y demas especificaciones obran en ESCRITURA 195, 2013/06/04, NOTARIA UNICA VITERBO. Articulo 11 Decreto 1711 de 1984

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

EL MUNICIPIO DE VITERBO CALDAS, POR ESCRITURA NUMERO 059, DEL 22/02/2011, NOTARIA UNICA DE VITERBO Y RAGISTRADA EL 15/03/2011 AL FOLIO CON MATRICULA 103-24994, HIZO DESENGLOBE -EL MUNICIPIO DE VITERBO CALDAS ,ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR CESION DEL SEÑOR VELASQUEZ JESUS MARIA ,SEGUN ESCRITURA NUMERO 126 DEL 21/3/1911,NOTARIA UNICA APIA, REGISTRADA EL 25/3/1911 .AL FOLIO CON MATRICULA 103-19382-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
1) CARRERA 8 # 9-29/33-37 CASA DE LA CULTURA "EDIFICIO CASA DE LA CULTURA PH" UNIDAD TRES LOCAL 102-PRIMER Y SEGUNDO PISO

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

103 - 24994

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 06-06-2013 Radicación: 2013-103-6-975

Doc: ESCRITURA 195 DEL 04-06-2013 NOTARIA UNICA DE VITERBO VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE VITERBO CALDAS **NIT# 8000908335 X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ANSERMA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2505215503114539138 **Nro Matrícula: 103-25828**

Impreso el 21 de Mayo de 2025 a las 10:47:18 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

* * *

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2025-103-1-5707 **FECHA: 21-05-2025**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ANSERMA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ANSERMA ORIP



EDUARD ANDREY GOMEZ CASTANO

REGISTRADOR SECCIONAL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ANSERMA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ANSERMA ORIP